SECRETARIA DA FAZENDA E PLANEJAMENTO

# PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE **LIMPEZA EM DELEGACIAS PARTICIPATIVAS**

CadTerc

www.cadterc.sp.gov.br

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
RESPONSABILIDADE SOCIOAMBIENTAL

## Uso Específico E. **3**

Data-base: Janeiro/19
Versão 01 – Fevereiro/19

# ÍNDICE

**CAPÍTULO I – APRESENTAÇÃO ..... 4**

**CAPÍTULO II – VALORES REFERENCIAIS ..... 6**

1. RESUMO – VALORES REFERENCIAIS ..... 6
2. RESUMO DE COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS ..... 7
3. DEMONSTRATIVO DE CÁLCULO DOS CUSTOS E PREÇOS UNITÁRIOS ..... 7

**CAPÍTULO III – DEFINIÇÕES E CRITÉRIOS PARA ELABORAÇÃO DOS PREÇOS ..... 12**

**CAPÍTULO IV – VALORES REFERENCIAIS PARA CONTRATAÇÃO EXCLUSIVA DE EMPRESAS OPTANTES PELO SIMPLES NACIONAL ..... 14**

1. RESUMO – VALORES REFERENCIAIS – SIMPLES NACIONAL ..... 14
2. RESUMO DE COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS – SIMPLES NACIONAL ..... 15
3. DEMONSTRATIVO DE CÁLCULO DOS CUSTOS E PREÇOS UNITÁRIOS – SIMPLES NACIONAL ..... 15

CRÉDITOS ..... 19

# LISTA DE QUADROS

Quadro 1: Valores referenciais dos serviços de limpeza em delegacias participativas para áreas internas ..... 6

Quadro 2: Valores referenciais de limpeza em delegacias participativas para áreas internas, com coeficiente de participação ..... 7

Quadro 3: Faxineiro 44 horas semanais – diurno – 8 horas – de 2ª feira a domingo ..... 8

Quadro 4: Encarregado de Faxineiro 44 horas semanais – diurno – 8 horas – de 2ª feira a domingo ..... 9

Quadro 5: Agente de higienização 44 horas semanais – diurno – 8 horas – de 2ª feira a domingo ..... 10

Quadro 6: Produtividades consideradas na apuração dos custos por área ..... 12

Quadro 7: Valores referenciais dos serviços de limpeza em delegacias participativas para áreas internas – Simples Nacional ..... 14

Quadro 8: Valores referenciais de limpeza em delegacias participativas para áreas internas, com coeficiente de participação – Simples Nacional ..... 15

Quadro 9: Faxineiro 44 horas semanais – diurno – 8 horas – de 2ª feira a domingo – Simples Nacional ..... 16

Quadro 10: Encarregado de faxineiro 44 horas semanais – diurno – 8 horas – de 2ª feira a domingo – Simples Nacional ..... 17

Quadro 11: Agente de higienização 44 horas semanais – diurno – 8 horas – de 2ª feira a domingo – Simples Nacional ..... 18

CAPÍTULO I

# Apresentação

# CAPÍTULO I – **APRESENTAÇÃO**

Os Estudos de Uso Específico do CadTerc – Estudos Técnicos de Serviços Terceirizados têm por objetivo apresentar resultados particulares que derivam dos Cadernos Técnicos publicados.

Esses resultados atendem a uma demanda específica da Administração e visam proporcionar maior assertividade e transparência na apuração dos custos dos serviços terceirizados.

O Estudo de Uso Específico de limpeza em Delegacias Participativas (E.3) segue o arcabouço metodológico apresentado no Caderno Técnico de Prestação de Serviços de Limpeza, Asseio e Conservação Predial – Volume 3. Entretanto, os seus resultados se diferem nos pontos a seguir:

- Necessidade de três novos cargos/funções:
  - Faxineiro:
    - ✓ 2ª feira a domingo – 44 horas – diurno.
  - Encarregado de Faxineiro:
    - ✓ 2ª feira a domingo – 44 horas – diurno.
  - Agente de Higienização:
    - ✓ 2ª feira a domingo – 44 horas – diurno.
- Novos locais para prestação de serviços, resultando em novas produtividades;
- Consideração apenas das áreas internas para prestação do serviço.

Demais orientações e especificações técnicas para a prestação deste serviço devem seguir o apresentado no Caderno Técnico de Prestação de Serviços de Limpeza, Asseio e Conservação Predial – Volume 3.

CAPÍTULO II

# Valores Referenciais

# CAPÍTULO II – **VALORES REFERENCIAIS**

## 1. RESUMO – VALORES REFERENCIAIS

Os valores unitários dos serviços apresentados a seguir (Quadro 1), na base janeiro/2019, deverão ser utilizados como critério de aceitabilidade de preços.

A unidade de medida utilizada é o metro quadrado/mês (m²/mês) para padronização das contratações, objeto deste estudo, no âmbito do estado de São Paulo.

**Quadro 1: Valores referenciais dos serviços de limpeza em delegacias participativas para áreas internas**

| Serviços | Valores mensais (R$/m²/mês) |
|---|---|
| **Áreas internas** | |
| **2ª feira a domingo – 8 horas diárias** | |
| Pisos acarpetados | R$ 6,99 |
| Pisos frios | R$ 6,99 |
| Espaços livres/saguão/hall/salão | R$ 5,25 |
| Sanitários de uso público ou coletivo de grande circulação* | R$ 8,53 |
| **2ª feira a domingo – 16 horas diárias** | |
| Pisos acarpetados | R$ 13,98 |
| Pisos frios | R$ 13,98 |
| Espaços livres/saguão/hall/salão | R$ 10,50 |
| Sanitários de uso público ou coletivo de grande circulação* | R$ 17,06 |

* Cláusula do adicional de insalubridade do acordo coletivo da categoria SIEMACO/SEAC-SP 2019.
Fonte: Prestação de Serviços de Limpeza em Delegacias Participativas – E.E. 03 – Jan./19.

# 2. RESUMO DE COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

## 2.1. Áreas Internas

**Quadro 2: Valores referenciais de limpeza em delegacias participativas para áreas internas, com coeficiente de participação**

| Item | Coeficiente de participação (1/m²) (1) | | Valor mensal (R$/mês) (2) | Valor total (R$/m²) (3) = (1) x (2) |
|---|---|---|---|---|
| | Quantidade de funcionários | Produtividade | | |
| **Pisos acarpetados** | | | | |
| Faxineiro | 1 | 750 | R$ 5.040,89 | R$ 6,72 |
| Encarregado* | 0,03 | 750 | R$ 6.185,53 | R$ 0,27 |
| | | | **Total R$/m² – 8 horas diárias** | **R$ 6,99** |
| | | | **Total R$/m² – 16 horas diárias** | **R$ 13,98** |
| **Pisos frios** | | | | |
| Faxineiro | 1 | 750 | R$ 5.040,89 | R$ 6,72 |
| Encarregado* | 0,03 | 750 | R$ 6.185,53 | R$ 0,27 |
| | | | **Total R$/m² – 8 horas diárias** | **R$ 6,99** |
| | | | **Total R$/m² – 16 horas diárias** | **R$ 13,98** |
| **Espaços livres/saguão/hall/salão** | | | | |
| Faxineiro | 1 | 1.000 | R$ 5.040,89 | R$ 5,04 |
| Encarregado* | 0,03 | 1.000 | R$ 6.185,53 | R$ 0,21 |
| | | | **Total R$/m² – 8 horas diárias** | **R$ 5,25** |
| | | | **Total R$/m² – 16 horas diárias** | **R$ 10,50** |
| **Sanitários de uso público ou coletivo de grande circulação**** | | | | |
| Agente de Higienização | 1 | 750 | R$ 6.197,26 | R$ 8,26 |
| Encarregado* | 0,03 | 750 | R$ 6.185,53 | R$ 0,27 |
| | | | **Total R$/m² – 8 horas diárias** | **R$ 8,53** |
| | | | **Total R$/m² – 16 horas diárias** | **R$ 17,06** |

* Considerando 01 (um) Encarregado para 30 (trinta) funcionários.
** Cláusula do adicional de insalubridade do acordo coletivo da categoria SIEMACO/SEAC-SP 2019.
Fonte: Prestação de Serviços de Limpeza em Delegacias Participativas – E.E. 03 – Jan./19.

Ressalta-se que os cargos/funções aqui tratados consideram, na apuração dos seus custos, uma carga horária de trabalho de 8h/dia. Entretanto, adotou-se também a necessidade da criação de um posto de 16h/dia de cobertura, ou seja, duas vezes um posto de 8h/dia.

# 3. DEMONSTRATIVO DE CÁLCULO DOS CUSTOS E PREÇOS UNITÁRIOS

A composição dos preços apresentada a seguir demonstra de forma analítica todos os insumos, quantidades, ponderações, preços e demais variáveis que interferem na formação dos preços dos serviços, espelho das especificações e condições estabelecidas.

Os cargos/funções necessários para apuração dos preços unitários dos serviços são:

- Faxineiro – 8 horas – de 2ª feira a domingo;
- Encarregado de faxineiro – 8 horas – de 2ª feira a domingo;
- Agente de higienização – 8 horas – de 2ª feira a domingo.

Os quadros a seguir (Quadro 3 a Quadro 5) apresentam os custos do posto segundo a escala.

**Quadro 3: Faxineiro 44 horas semanais – diurno – 8 horas – de 2ª feira a domingo**

| Discriminação dos Custos | Escala: 44 Horas – 2ª feira a domingo<br>Turno: Diurno<br>Tipo: Convencional | |
|---|---|---|
| | Valores expressos em Reais (R$) | |
| **Remuneração** | **R$ 1.497,28** | **29,70%** |
| Salário-base | R$ 1.160,68 | 23,03% |
| Adicional de periculosidade | R$ 0,00 | 0,00% |
| Adicional de insalubridade | R$ 0,00 | 0,00% |
| Feriado remunerado | R$ 0,00 | 0,00% |
| Folguista (0,29 funcionários) | R$ 336,60 | 6,68% |
| Reflexo sobre o repouso semanal remunerado | R$ 0,00 | 0,00% |
| **Benefícios Mensais e Diários** | **R$ 780,38** | **15,48%** |
| Vale-transporte | R$ 169,46 | 3,36% |
| Custo mensal | R$ 276,57 | |
| Parcela do trabalhador | -R$ 89,84 | |
| Crédito PIS/COFINS | -R$ 17,27 | |
| Vale-refeição | R$ 446,86 | 8,86% |
| Custo mensal | R$ 494,94 | |
| Dia da categoria (16 de maio) | R$ 1,65 | |
| Parcela do trabalhador | -R$ 4,18 | |
| Crédito PIS/COFINS | -R$ 45,55 | |
| Cesta básica | R$ 125,49 | 2,49% |
| Custo com cesta básica | R$ 138,28 | |
| Crédito PIS/COFINS | -R$ 12,79 | |
| Benefício social familiar | R$ 11,40 | 0,23% |
| Custo com benefício social familiar | R$ 12,56 | |
| Crédito PIS/COFINS | -R$ 1,16 | |
| Auxílio-creche | R$ 12,76 | 0,25% |
| Assistência familiar – benefício natalidade | R$ 4,60 | 0,09% |
| Custo da assistência familiar – benefício natalidade | R$ 5,07 | |
| Crédito PIS/COFINS | -R$ 0,47 | |
| Norma Regulamentadora N.º 07 | R$ 9,81 | 0,19% |
| **Insumos Diversos** | **R$ 533,05** | **10,57%** |
| Uniforme | R$ 50,67 | 1,01% |
| Custo mensal | R$ 55,84 | |
| Crédito PIS/COFINS | -R$ 5,17 | |
| EPI | R$ 9,08 | 0,18% |
| Custo mensal | R$ 10,01 | |
| Crédito PIS/COFINS | -R$ 0,93 | |
| Material | R$ 473,30 | 9,39% |
| **Encargos Sociais e Trabalhistas – 75,6992%** | **R$ 1.133,44** | **22,48%** |
| Encargos previdenciários e FGTS | R$ 551,00 | 10,93% |
| 13º Salário + Adicional de férias | R$ 254,73 | 5,05% |
| Afastamento maternidade | R$ 4,90 | 0,10% |
| Custo de reposição do profissional ausente | R$ 239,23 | 4,75% |
| Custo de rescisão | R$ 72,17 | 1,43% |
| Outros* | R$ 11,41 | 0,23% |
| **Custos Indiretos, Lucro e Tributos** | **R$ 1.096,74** | **21,76%** |
| Custos Indiretos | R$ 229,16 | 4,55% |
| Lucro | R$ 300,48 | 5,96% |
| Tributos | R$ 567,10 | |
| ISS | R$ 100,82 | 2,00% |
| PIS | R$ 83,17 | 1,65% |
| COFINS | R$ 383,11 | 7,60% |
| **Total** | **R$ 5.040,89** | **100,00%** |

* Obs.: Informação detalhada no tópico dos Encargos Sociais, Grupo E – Aprovisionamento de Casos Especiais (exceto incidência do Grupo A sobre licença-maternidade).
Fonte: Prestação de Serviços de Limpeza em Delegacias Participativas – E.E. 03 – Jan./19.

**Quadro 4: Encarregado de Faxineiro 44 horas semanais – diurno – 8 horas – de 2ª feira a domingo**

| Discriminação dos Custos | Escala: 44 Horas – 2ª feira a domingo<br>Turno: Diurno<br>Tipo: Convencional | |
|---|---|---|
| | Valores expressos em Reais (R$) | |
| **Remuneração** | **R$ 2.022,08** | **32,69%** |
| Salário-base | R$ 1.567,50 | 25,34% |
| Adicional de periculosidade | R$ 0,00 | 0,00% |
| Adicional de insalubridade | R$ 0,00 | 0,00% |
| Feriado remunerado | R$ 0,00 | 0,00% |
| Folguista (0,29 funcionários) | R$ 454,58 | 7,35% |
| Reflexo sobre o repouso semanal remunerado | R$ 0,00 | 0,00% |
| **Benefícios Mensais e Diários** | **R$ 751,81** | **12,15%** |
| Vale-transporte | R$ 140,89 | 2,28% |
| Custo mensal | R$ 276,57 | |
| Parcela do trabalhador | -R$ 121,32 | |
| Crédito PIS/COFINS | -R$ 14,36 | |
| Vale-refeição | R$ 446,86 | 7,22% |
| Custo mensal | R$ 494,94 | |
| Dia da categoria (16 de maio) | R$ 1,65 | |
| Parcela do trabalhador | -R$ 4,18 | |
| Crédito PIS/COFINS | -R$ 45,55 | |
| Cesta básica | R$ 125,49 | 2,03% |
| Custo com cesta básica | R$ 138,28 | |
| Crédito PIS/COFINS | -R$ 12,79 | |
| Benefício social familiar | R$ 11,40 | 0,18% |
| Custo com benefício social familiar | R$ 12,56 | |
| Crédito PIS/COFINS | -R$ 1,16 | |
| Auxílio-creche | R$ 12,76 | 0,21% |
| Assistência familiar – benefício natalidade | R$ 4,60 | 0,07% |
| Custo da assistência familiar – benefício natalidade | R$ 5,07 | |
| Crédito PIS/COFINS | -R$ 0,47 | |
| Norma Regulamentadora N.º 07 | R$ 9,81 | 0,16% |
| **Insumos Diversos** | **R$ 535,17** | **8,65%** |
| Uniforme | R$ 52,79 | 0,85% |
| Custo mensal | R$ 58,17 | |
| Crédito PIS/COFINS | -R$ 5,38 | |
| EPI | R$ 9,08 | 0,15% |
| Custo mensal | R$ 10,01 | |
| Crédito PIS/COFINS | -R$ 0,93 | |
| Material | R$ 473,30 | 7,65% |
| **Encargos Sociais e Trabalhistas – 75,6992%** | **R$ 1.530,70** | **24,75%** |
| Encargos previdenciários e FGTS | R$ 744,13 | 12,03% |
| 13º Salário + Adicional de férias | R$ 344,02 | 5,56% |
| Afastamento maternidade | R$ 6,61 | 0,11% |
| Custo de reposição do profissional ausente | R$ 323,07 | 5,22% |
| Custo de rescisão | R$ 97,46 | 1,58% |
| Outros* | R$ 15,41 | 0,25% |
| **Custos Indiretos, Lucro e Tributos** | **R$ 1.345,77** | **21,76%** |
| Custos Indiretos | R$ 281,19 | 4,55% |
| Lucro | R$ 368,71 | 5,96% |
| Tributos | R$ 695,87 | |
| ISS | R$ 123,71 | 2,00% |
| PIS | R$ 102,06 | 1,65% |
| COFINS | R$ 470,10 | 7,60% |
| **Total** | **R$ 6.185,53** | **100,00%** |

* Obs.: Informação detalhada no tópico dos Encargos Sociais, Grupo E – Aprovisionamento de Casos Especiais (exceto incidência do Grupo A sobre licença-maternidade).
Fonte: Prestação de Serviços de Limpeza em Delegacias Participativas – E.E. 03 – Jan./19.

**Quadro 5: Agente de higienização 44 horas semanais – diurno – 8 horas – de 2ª feira a domingo**

| Discriminação dos Custos | Escala: 44 Horas – 2ª feira a domingo<br>Turno: Diurno<br>Tipo: Com insalubridade 40% | |
|---|---|---|
| | Valores expressos em Reais (R$) | |
| **Remuneração** | **R$ 2.012,25** | **32,47%** |
| Salário-base | R$ 1.160,68 | 18,73% |
| Adicional de periculosidade | R$ 0,00 | 0,00% |
| Adicional de insalubridade | R$ 399,20 | 6,44% |
| Feriado remunerado | R$ 0,00 | 0,00% |
| Folguista (0,29 funcionários) | R$ 452,37 | 7,30% |
| Reflexo sobre o repouso semanal remunerado | R$ 0,00 | 0,00% |
| **Benefícios Mensais e Diários** | **R$ 780,38** | **12,59%** |
| Vale-transporte | R$ 169,46 | 2,73% |
| Custo mensal | R$ 276,57 | |
| Parcela do trabalhador | -R$ 89,84 | |
| Crédito PIS/COFINS | -R$ 17,27 | |
| Vale-refeição | R$ 446,86 | 7,21% |
| Custo mensal | R$ 494,94 | |
| Dia da categoria (16 de maio) | R$ 1,65 | |
| Parcela do trabalhador | -R$ 4,18 | |
| Crédito PIS/COFINS | -R$ 45,55 | |
| Cesta básica | R$ 125,49 | 2,02% |
| Custo com cesta básica | R$ 138,28 | |
| Crédito PIS/COFINS | -R$ 12,79 | |
| Benefício social familiar | R$ 11,40 | 0,18% |
| Custo com benefício social familiar | R$ 12,56 | |
| Crédito PIS/COFINS | -R$ 1,16 | |
| Auxílio-creche | R$ 12,76 | 0,21% |
| Assistência familiar – benefício natalidade | R$ 4,60 | 0,07% |
| Custo da assistência familiar – benefício natalidade | R$ 5,07 | |
| Crédito PIS/COFINS | -R$ 0,47 | |
| Norma Regulamentadora N.º 07 | R$ 9,81 | 0,16% |
| **Insumos Diversos** | **R$ 533,05** | **8,60%** |
| Uniforme | R$ 50,67 | 0,82% |
| Custo mensal | R$ 55,84 | |
| Crédito PIS/COFINS | -R$ 5,17 | |
| EPI | R$ 9,08 | 0,15% |
| Custo mensal | R$ 10,01 | |
| Crédito PIS/COFINS | -R$ 0,93 | |
| Material | R$ 473,30 | 7,64% |
| **Encargos Sociais e Trabalhistas – 75,6992%** | **R$ 1.523,26** | **24,58%** |
| Encargos previdenciários e FGTS | R$ 740,51 | 11,95% |
| 13º Salário + Adicional de férias | R$ 342,35 | 5,52% |
| Afastamento maternidade | R$ 6,58 | 0,11% |
| Custo de reposição do profissional ausente | R$ 321,50 | 5,19% |
| Custo de rescisão | R$ 96,99 | 1,57% |
| Outros* | R$ 15,33 | 0,25% |
| **Custos Indiretos, Lucro e Tributos** | **R$ 1.348,32** | **21,76%** |
| Custos Indiretos | R$ 281,72 | 4,55% |
| Lucro | R$ 369,41 | 5,96% |
| Tributos | R$ 697,19 | |
| ISS | R$ 123,95 | 2,00% |
| PIS | R$ 102,25 | 1,65% |
| COFINS | R$ 470,99 | 7,60% |
| **Total** | **R$ 6.197,26** | **100,00%** |

* Obs.: Informação detalhada no tópico dos Encargos Sociais, Grupo E – Aprovisionamento de Casos Especiais (exceto incidência do Grupo A sobre licença-maternidade).
Fonte: Prestação de Serviços de Limpeza em Delegacias Participativas – E.E. 03 – Jan./19

CAPÍTULO III

# Definições e Critérios para Elaboração dos Preços

# CAPÍTULO III – DEFINIÇÕES E CRITÉRIOS PARA ELABORAÇÃO DOS PREÇOS

Para obtenção dos valores apresentados no capítulo II fazem-se necessárias definições que suportem os cálculos. Esses critérios e referências técnicas foram apresentados no Volume 3 – Serviços de Limpeza, Asseio e Conservação Predial. Nesse sentido, este estudo contempla as mesmas definições quanto a custo salarial, adicional para feriados trabalhados, benefícios a empregados, uniformes e EPI. A exceção encontra-se nas produtividades atribuídas à específica execução do serviço de limpeza em delegacias participativas.

As produtividades presentes neste caderno, atribuídas a cada atividade, foram obtidas por meio de estudo técnico quantitativo[1], no qual buscou-se estar em conformidade com a prática de mercado. No quadro abaixo encontram-se as produtividades consideradas em cada serviço tratado neste estudo.

**Quadro 6: Produtividades consideradas na apuração dos custos por área**

| Serviços | Produtividade Atual |
|---|---|
| **Áreas internas** | |
| Pisos acarpetados | 750 |
| Pisos frios | 750 |
| Espaços livres/saguão/hall/salão | 1.000 |
| Sanitários de uso público ou coletivo de grande circulação* | 750 |

Fonte: Prestação de Serviços de Limpeza em Delegacias Participativas – E.E. 03 – Jan./19

[1] Para maiores detalhes sobre o estudo técnico de produtividade elaborado pela KPMG, recomenda-se consultar o material disponibilizado no endereço eletrônico: http://www.cadterc.sp.gov.br.

CAPÍTULO IV

# Valores Referenciais para Contratação Exclusiva de Empresas Optantes pelo Simples Nacional

# CAPÍTULO IV – VALORES REFERENCIAIS PARA CONTRATAÇÃO EXCLUSIVA DE EMPRESAS OPTANTES PELO SIMPLES NACIONAL

## 1. RESUMO – VALORES REFERENCIAIS – SIMPLES NACIONAL

Os resultados apresentados a seguir diferem dos apresentados no capítulo II em dois pontos:

- Em relação aos encargos sociais básicos (Grupo A dos Encargos Sociais e Trabalhistas);
- Em relação aos percentuais dos tributos para cálculo do BDI.

Considerou-se o percentual de encargos de 68,4483% para jornada 44 horas semanais, de 2ª feira a domingo.

**Quadro 7: Valores referenciais dos serviços de limpeza em delegacias participativas para áreas internas – Simples Nacional**

| Serviços | Valores mensais (R$/m²/mês) |
|---|---|
| **Áreas internas** | |
| **2ª feira a domingo – 8 horas diárias** | |
| Pisos acarpetados | R$ 6,56 |
| Pisos frios | R$ 6,56 |
| Espaços livres/saguão/hall/salão | R$ 4,91 |
| Sanitários de uso público ou coletivo de grande circulação* | R$ 7,95 |
| **2ª feira a domingo – 16 horas diárias** | |
| Pisos acarpetados | R$ 13,12 |
| Pisos frios | R$ 13,12 |
| Espaços livres/saguão/hall/salão | R$ 9,82 |
| Sanitários de uso público ou coletivo de grande circulação* | R$ 15,90 |

* Clausula do adicional de insalubridade do acordo coletivo da categoria SIEMACO/SEAC-SP 2019.
Fonte: Prestação de Serviços de Limpeza em Delegacias Participativas – E.E. 03 – Jan./19

# 2. RESUMO DE COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS – SIMPLES NACIONAL

## 2.1. Áreas Internas

**Quadro 8: Valores referenciais de limpeza em delegacias participativas para áreas internas, com coeficiente de participação – Simples Nacional**

| Item | Coeficiente de participação (1/m²) (1) | | Valor mensal (R$/mês) (2) | Valor total (R$/m²) (3) = (1) x (2) |
|---|---|---|---|---|
| | Quantidade de funcionários | Produtividade | | |
| **Pisos acarpetados** | | | | |
| Faxineiro | 1 | 750 | R$ 4.721,71 | R$ 6,30 |
| Encarregado* | 0,03 | 750 | R$ 5.752,63 | R$ 0,26 |
| | | | **Total R$/m² – 8 horas diárias** | **R$ 6,56** |
| | | | **Total R$/m² – 16 horas diárias** | **R$ 13,12** |
| **Pisos frios** | | | | |
| Faxineiro | 1 | 750 | R$ 4.721,71 | R$ 6,30 |
| Encarregado* | 0,03 | 750 | R$ 5.752,63 | R$ 0,26 |
| | | | **Total R$/m² – 8 horas diárias** | **R$ 6,56** |
| | | | **Total R$/m² – 16 horas diárias** | **R$ 13,12** |
| **Espaços livres/saguão/hall/salão** | | | | |
| Faxineiro | 1 | 1.000 | R$ 4.721,71 | R$ 4,72 |
| Encarregado* | 0,03 | 1.000 | R$ 5.752,63 | R$ 0,19 |
| | | | **Total R$/m² – 8 horas diárias** | **R$ 4,91** |
| | | | **Total R$/m² – 16 horas diárias** | **R$ 9,82** |
| **Sanitários de uso público ou coletivo de grande circulação**** | | | | |
| Agente de higienização | 1 | 750 | R$ 5.767,80 | R$ 7,69 |
| Encarregado* | 0,03 | 750 | R$ 5.752,63 | R$ 0,26 |
| | | | **Total R$/m² – 8 horas diárias** | **R$ 7,95** |
| | | | **Total R$/m² – 16 horas diárias** | **R$ 15,90** |

* Considerando 01 (um) Encarregado para 30 (trinta) funcionários.
** Cláusula do adicional de insalubridade do acordo coletivo da categoria SIEMACO/SEAC-SP 2019.
Fonte: Prestação de Serviços de Limpeza em Delegacias Participativas – E.E. 03 – Jan./19.

# 3. DEMONSTRATIVO DE CÁLCULO DOS CUSTOS E PREÇOS UNITÁRIOS – SIMPLES NACIONAL

A composição dos preços apresentada a seguir demonstra de forma analítica todos os insumos, quantidades, ponderações, preços e demais variáveis que interferem na formação dos preços dos serviços, espelho das especificações e condições estabelecidas.

Os cargos/funções necessários para apuração dos preços unitários dos serviços são:

- Faxineiro – 8 horas – de 2ª feira a domingo;
- Encarregado de faxineiro – 8 horas – de 2ª feira a domingo;
- Agente de higienização – 8 horas – de 2ª feira a domingo.

Os quadros abaixo (Quadro 9 a Quadro 11) apresentam os custos do posto segundo a escala.

**Quadro 9: Faxineiro 44 horas semanais – diurno – 8 horas – de 2ª feira a domingo – Simples Nacional**

| Discriminação dos Custos | Escala: 44 Horas – 2ª feira a domingo<br>Turno: Diurno<br>Tipo: Convencional | |
|---|---|---|
| | Valores expressos em Reais (R$) | |
| **Remuneração** | **R$ 1.497,28** | **31,71%** |
| Salário-base | R$ 1.160,68 | 24,58% |
| Adicional de periculosidade | R$ 0,00 | 0,00% |
| Adicional de insalubridade | R$ 0,00 | 0,00% |
| Feriado remunerado | R$ 0,00 | 0,00% |
| Folguista (0,29 funcionários) | R$ 336,60 | 7,13% |
| Reflexo sobre o repouso semanal remunerado | R$ 0,00 | 0,00% |
| **Benefícios Mensais e Diários** | **R$ 857,62** | **18,16%** |
| Vale-transporte | R$ 186,73 | 3,95% |
| Custo mensal | R$ 276,57 | |
| Parcela do trabalhador | -R$ 89,84 | |
| Crédito PIS/COFINS | R$ 0,00 | |
| Vale-refeição | R$ 492,41 | 10,43% |
| Custo mensal | R$ 494,94 | |
| Dia da categoria (16 de maio) | R$ 1,65 | |
| Parcela do trabalhador | -R$ 4,18 | |
| Crédito PIS/COFINS | R$ 0,00 | |
| Cesta básica | R$ 138,28 | 2,93% |
| Custo com cesta básica | R$ 138,28 | |
| Crédito PIS/COFINS | R$ 0,00 | |
| Benefício social familiar | R$ 12,56 | 0,27% |
| Custo com benefício social familiar | R$ 12,56 | |
| Crédito PIS/COFINS | R$ 0,00 | |
| Auxílio-creche | R$ 12,76 | 0,27% |
| Assistência familiar – benefício natalidade | R$ 5,07 | 0,11% |
| Custo da assistência familiar – benefício natalidade | R$ 5,07 | |
| Crédito PIS/COFINS | R$ 0,00 | |
| Norma Regulamentadora N.º 07 | R$ 9,81 | 0,21% |
| **Insumos Diversos** | **R$ 535,71** | **11,35%** |
| Uniforme | R$ 55,84 | 1,18% |
| Custo mensal | R$ 55,84 | |
| Crédito PIS/COFINS | R$ 0,00 | |
| EPI | R$ 10,01 | 0,21% |
| Custo mensal | R$ 10,01 | |
| Crédito PIS/COFINS | R$ 0,00 | |
| Material | R$ 469,86 | 9,95% |
| **Encargos Sociais e Trabalhistas – 68,4483%** | **R$ 1.024,86** | **21,71%** |
| Encargos previdenciários e FGTS | R$ 464,16 | 9,83% |
| 13º Salário + Adicional de férias | R$ 243,93 | 5,17% |
| Afastamento maternidade | R$ 4,12 | 0,09% |
| Custo de reposição do profissional ausente | R$ 229,08 | 4,85% |
| Custo de rescisão | R$ 72,16 | 1,53% |
| Outros* | R$ 11,41 | 0,24% |
| **Custos Indiretos, Lucro e Tributos** | **R$ 806,24** | **17,08%** |
| Custos Indiretos | R$ 227,49 | 4,82% |
| Lucro | R$ 298,29 | 6,32% |
| Tributos | R$ 280,46 | |
| ISS | R$ 94,43 | 2,00% |
| PIS | R$ 33,05 | 0,70% |
| COFINS | R$ 152,98 | 3,24% |
| **Total** | **R$ 4.721,71** | **100,00%** |

* Obs.: Informação detalhada no tópico dos Encargos Sociais, Grupo E – Aprovisionamento de Casos Especiais (exceto incidência do Grupo A sobre licença-maternidade).
Fonte: Prestação de Serviços de Limpeza em Delegacias Participativas – E.E. 03 – Jan./19.

**Quadro 10: Encarregado de faxineiro 44 horas semanais – diurno – 8 horas – de 2ª feira a domingo – Simples Nacional**

| Discriminação dos Custos | Escala: 44 Horas – 2ª feira a domingo<br>Turno: Diurno<br>Tipo: Convencional | |
|---|---|---|
| | Valores expressos em Reais (R$) | |
| **Remuneração** | **R$ 2.022,08** | **35,15%** |
| Salário-base | R$ 1.567,50 | 27,25% |
| Adicional de periculosidade | R$ 0,00 | 0,00% |
| Adicional de insalubridade | R$ 0,00 | 0,00% |
| Feriado remunerado | R$ 0,00 | 0,00% |
| Folguista (0,29 funcionários) | R$ 454,58 | 7,90% |
| Reflexo sobre o repouso semanal remunerado | R$ 0,00 | 0,00% |
| **Benefícios Mensais e Diários** | **R$ 826,14** | **14,36%** |
| Vale-transporte | R$ 155,25 | 2,70% |
| Custo mensal | R$ 276,57 | |
| Parcela do trabalhador | -R$ 121,32 | |
| Crédito PIS/COFINS | R$ 0,00 | |
| Vale-refeição | R$ 492,41 | 8,56% |
| Custo mensal | R$ 494,94 | |
| Dia da categoria (16 de maio) | R$ 1,65 | |
| Parcela do trabalhador | -R$ 4,18 | |
| Crédito PIS/COFINS | R$ 0,00 | |
| Cesta básica | R$ 138,28 | 2,40% |
| Custo com cesta básica | R$ 138,28 | |
| Crédito PIS/COFINS | R$ 0,00 | |
| Benefício social familiar | R$ 12,56 | 0,22% |
| Custo com benefício social familiar | R$ 12,56 | |
| Crédito PIS/COFINS | R$ 0,00 | |
| Auxílio-creche | R$ 12,76 | 0,22% |
| Assistência familiar – benefício natalidade | R$ 5,07 | 0,09% |
| Custo da assistência familiar – benefício natalidade | R$ 5,07 | |
| Crédito PIS/COFINS | R$ 0,00 | |
| Norma Regulamentadora N.º 07 | R$ 9,81 | 0,17% |
| **Insumos Diversos** | **R$ 538,04** | **9,35%** |
| Uniforme | R$ 58,17 | 1,01% |
| Custo mensal | R$ 58,17 | |
| Crédito PIS/COFINS | R$ 0,00 | |
| EPI | R$ 10,01 | 0,17% |
| Custo mensal | R$ 10,01 | |
| Crédito PIS/COFINS | R$ 0,00 | |
| Material | R$ 469,86 | 8,17% |
| **Encargos Sociais e Trabalhistas – 68,4483%** | **R$ 1.384,08** | **24,06%** |
| Encargos previdenciários e FGTS | R$ 626,84 | 10,90% |
| 13º Salário + Adicional de férias | R$ 329,43 | 5,73% |
| Afastamento maternidade | R$ 5,57 | 0,10% |
| Custo de reposição do profissional ausente | R$ 309,38 | 5,38% |
| Custo de rescisão | R$ 97,45 | 1,69% |
| Outros* | R$ 15,41 | 0,27% |
| **Custos Indiretos, Lucro e Tributos** | **R$ 982,29** | **17,08%** |
| Custos Indiretos | R$ 277,16 | 4,82% |
| Lucro | R$ 363,42 | 6,32% |
| Tributos | R$ 341,71 | |
| ISS | R$ 115,05 | 2,00% |
| PIS | R$ 40,27 | 0,70% |
| COFINS | R$ 186,39 | 3,24% |
| **Total** | **R$ 5.752,63** | **100,00%** |

* Obs.: Informação detalhada no tópico dos Encargos Sociais, Grupo E – Aprovisionamento de Casos Especiais (exceto incidência do Grupo A sobre licença-maternidade).
Fonte: Prestação de Serviços de Limpeza em Delegacias Participativas – E.E. 03 – Jan./19.

**Quadro 11: Agente de higienização 44 horas semanais – diurno – 8 horas – de 2ª feira a domingo – Simples Nacional**

| Discriminação dos Custos | Escala: 44 Horas – 2ª feira a domingo<br>Turno: Diurno<br>Tipo: Com insalubridade 40% | |
|---|---|---|
| | Valores expressos em Reais (R$) | |
| **Remuneração** | **R$ 2.012,25** | **34,89%** |
| Salário-base | R$ 1.160,68 | 20,12% |
| Adicional de periculosidade | R$ 0,00 | 0,00% |
| Adicional de insalubridade | R$ 399,20 | 6,92% |
| Feriado remunerado | R$ 0,00 | 0,00% |
| Folguista (0,29 funcionários) | R$ 452,37 | 7,84% |
| Reflexo sobre o repouso semanal remunerado | R$ 0,00 | 0,00% |
| **Benefícios Mensais e Diários** | **R$ 857,62** | **14,87%** |
| Vale-transporte | R$ 186,73 | 3,24% |
| Custo mensal | R$ 276,57 | |
| Parcela do trabalhador | -R$ 89,84 | |
| Crédito PIS/COFINS | R$ 0,00 | |
| Vale-refeição | R$ 492,41 | 8,54% |
| Custo mensal | R$ 494,94 | |
| Dia da categoria (16 de maio) | R$ 1,65 | |
| Parcela do trabalhador | -R$ 4,18 | |
| Crédito PIS/COFINS | R$ 0,00 | |
| Cesta básica | R$ 138,28 | 2,40% |
| Custo com cesta básica | R$ 138,28 | |
| Crédito PIS/COFINS | R$ 0,00 | |
| Benefício social familiar | R$ 12,56 | 0,22% |
| Custo com benefício social familiar | R$ 12,56 | |
| Crédito PIS/COFINS | R$ 0,00 | |
| Auxílio-creche | R$ 12,76 | 0,22% |
| Assistência familiar – benefício natalidade | R$ 5,07 | 0,09% |
| Custo da assistência familiar – benefício natalidade | R$ 5,07 | |
| Crédito PIS/COFINS | R$ 0,00 | |
| Norma Regulamentadora N.º 07 | R$ 9,81 | 0,17% |
| **Insumos Diversos** | **R$ 535,71** | **9,29%** |
| Uniforme | R$ 55,84 | 0,97% |
| Custo mensal | R$ 55,84 | |
| Crédito PIS/COFINS | R$ 0,00 | |
| EPI | R$ 10,01 | 0,17% |
| Custo mensal | R$ 10,01 | |
| Crédito PIS/COFINS | R$ 0,00 | |
| Material | R$ 469,86 | 8,15% |
| **Encargos Sociais e Trabalhistas – 68,4483%** | **R$ 1.377,34** | **23,88%** |
| Encargos previdenciários e FGTS | R$ 623,80 | 10,82% |
| 13º Salário + Adicional de férias | R$ 327,83 | 5,68% |
| Afastamento maternidade | R$ 5,54 | 0,10% |
| Custo de reposição do profissional ausente | R$ 307,87 | 5,34% |
| Custo de rescisão | R$ 96,97 | 1,68% |
| Outros* | R$ 15,33 | 0,27% |
| **Custos Indiretos, Lucro e Tributos** | **R$ 984,88** | **17,08%** |
| Custos Indiretos | R$ 277,89 | 4,82% |
| Lucro | R$ 364,38 | 6,32% |
| Tributos | R$ 342,61 | |
| ISS | R$ 115,36 | 2,00% |
| PIS | R$ 40,37 | 0,70% |
| COFINS | R$ 186,88 | 3,24% |
| **Total** | **R$ 5.767,80** | **100,00%** |

* Obs.: Informação detalhada no tópico dos Encargos Sociais, Grupo E – Aprovisionamento de Casos Especiais (exceto incidência do Grupo A sobre licença-maternidade).
Fonte: Prestação de Serviços de Limpeza em Delegacias Participativas – E.E. 03 – Jan./19.

# CRÉDITOS

**GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**
JOÃO AGRIPINO DA COSTA DORIA JUNIOR – Governador

**SECRETARIA DA FAZENDA E PLANEJAMENTO**
HENRIQUE DE CAMPOS MEIRELLES – Secretário
MILTON LUIZ DE MELO SANTOS – Secretário Adjunto
DIOGO COLOMBO DE BRAGA – Chefe de Gabinete

**COORDENADORIA DE COMPRAS ELETRÔNICAS – CCE (a partir de 2012)**
RITA JOYANOVIC – Coordenadora
ALEXANDRE SABELA FILHO – Gestor CadTerc – Estudos Técnicos de Serviços Terceirizados

**GRUPO DE APOIO TÉCNICO À INOVAÇÃO – GATI – Até 2011**
ROBERTO MEIZI AGUNE – Coordenador
HORÁCIO JOSÉ FERRAGINO – Coordenador de Projeto

**GRUPO DE TRABALHO DE SERVIÇOS TERCEIRIZADOS**
**EQUIPE TÉCNICA DE DESENVOLVIMENTO (Versão: Maio/96)**

- AMARILIS DE BARROS FAGUNDES MORAES – Advogada – Metrô
- ANGELO INÁCIO DOMINGUES FILHO – USP
- BENEDITO DE ALMEIDA LENCASTRE – Advogado – Sec. Adm. e Modernização
- BYRON DE ARAÚJO PEREIRA – Sec. Econ. E Planejamento
- CÂNDIDA LUIZA SPERANZA – Contadora – USP
- CARLOS CÉZAR SÁ ROSA – Engenheiro – Metrô
- CARMEN LÚCIA MANDARO AVOLIO – Bióloga – CPFL
- ELZA EMI ITANI – Engenheira – Eletropaulo
- GALBA DE FARIAS COUTO – Engenheiro – Cesp
- JAMES ANTONIO ROQUE – Engenheiro – Sabesp
- MARYBERG BRAGA NETO – Engenheira – Sabesp
- MARIA DAS GRAÇAS BIGAL – Administradora – Sec. Fazenda
- MARIA CÉLIA DO NASCIMENTO CORDEIRO – Advogada – Eletropaulo
- MARIA CLENI BRAGA – Economista – USP
- MARTIN SANGALAN – Engenheiro – Metrô
- PHILLIP ROY GAILLARD – Administrador – Nossa Caixa-Nosso Banco
- RAFAEL SANTUCCI NETO – Administrador – Eletropaulo
- ROBERTO STERN – Economista – FIPE-USP
- SÉRGIO RAMOS JÚNIOR – Economista – CPFL
- SÍLVIO VALDRIGHI – Economista – Sabesp
- VALÉRIA D'AMICO – Engenheira – Sabesp
- VERA LÚCIA DINI CARDOSO – Advogada – Sec. Adm. e Modernização
- WAGNER GROFF – Engenheiro – Sabesp

**EQUIPE DE REVISÃO**
Secretaria da Fazenda – CCE
Equipe CadTerc

**APOIO TÉCNICO E ATUALIZAÇÃO**
Fundação Getulio Vargas – FGV IBRE

**REVISÃO KPMG**
No período de março a novembro de 2016 a KPMG revisou todos os procedimentos praticados na composição de preços referenciais pelo CadTerc à luz das legislações trabalhistas, previdenciárias e tributárias. Também foram discutidos os cenários de melhores práticas existentes no mercado considerados como hipóteses de inovação para administração estadual, visando ao máximo desempenho em contratações públicas.

# SECRETARIA DA FAZENDA E PLANEJAMENTO

CadTerc

www.cadterc.sp.gov.br

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO

RESPONSABILIDADE SOCIOAMBIENTAL